



Direzione Provinciale di Alessandria

Ufficio Provinciale – Territorio
Reparto Servizi di Pubblicità Immobiliare di
Alessandria

Alessandria,

Al Presidente del Consiglio Notarile
Di Alessandria, Acqui Terme e
Tortona

Al Presidente del Consiglio
Dell'Ordine degli Avvocati di
Alessandria

Al Presidente del Consiglio
dell'Ordine dei Commercialisti di
Alessandria

Al Responsabile della Cancelleria
Civile di Alessandria

Prot.

OGGETTO: Comune di Lu e Cuccaro Monferrato – modifica della competenza territoriale dei Servizi di Pubblicità Immobiliare di Alessandria e di Casale Monferrato

Con legge Regione Piemonte 22 gennaio 2019, n. 2, è stato istituito, a decorrere dalla data del primo febbraio 2019, il Comune di Lu e Cuccaro Monferrato, mediante fusione dei comuni di Lu e di Cuccaro Monferrato, siti nella Provincia di Alessandria.

La medesima legge regionale prevede che il territorio del nuovo comune di Lu e Cuccaro Monferrato è costituito dai territori già appartenenti ai comuni originari di Lu e di Cuccaro Monferrato.

Posto che il Servizio di Pubblicità Immobiliare competente per l'ex comune di Lu era quello di Alessandria, mentre l'ex comune di Cuccaro Monferrato rientrava nella competenza territoriale del Servizio di Pubblicità Immobiliare di Casale Monferrato, a seguito dell'accorpamento dei comuni, è stata accentrata la competenza territoriale per la pubblicità immobiliare in capo al Servizio di Pubblicità Immobiliare di Alessandria, con provvedimento del 7 febbraio 2019 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 13 febbraio 2019, di cui si riporta il seguente stralcio:

L'articolo 1(***Circoscrizione di appartenenza***) stabilisce che:

“1 Il territorio del Comune di Lu e Cuccaro Monferrato, istituito con legge della Regione Piemonte 22 gennaio 2019, n. 2, ricade, a decorrere dell'1 marzo 2019, nell'ambito della circoscrizione della conservatoria dei registri immobiliari di Alessandria.

2 Per effetto di quanto previsto al comma 1, dall'1 marzo 2019 tutte le formalità di trascrizione e iscrizione concernenti immobili ubicati nel Comune di Lu e Cuccaro Monferrato sono eseguite presso i Servizi di pubblicità immobiliare di Alessandria.

3 Per le annotazioni e per le cancellazioni di cui all'art 40-bis del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, resta ferma la competenza della conservatoria nei cui registri immobiliari è stata eseguita la formalità a cui le medesime si riferiscono”.

Cordiali saluti

Il Delegato

Sipontina Granata

Firma su delega

Firmato digitalmente